



HUURDERSORGANISATIE IN VERBINDING

Huurdersorganisaties hebben een grotere rol sinds de nieuwe Woningwet. Zo zitten ze steeds eerder en vaker aan tafel bij het ontwikkelen van beleid en zijn ze een gelijkwaardige partner van gemeente en woningcorporaties bij het maken van prestatieafspraken. Die nieuwe rol vraagt iets van huurdersorganisaties én woningcorporaties. Veel huurdersorganisaties zijn op zoek naar vernieuwing in hun relatie met zowel de corporatie als de achterban. Ook hebben ze behoefte aan ontwikkeling binnen het bestuur, van werving en selectie tot aan kennisontwikkeling en training van competenties.

OPBRENGSTEN PROEFTUINEN AEDES & WOONBOND

Verschillende huurdersorganisaties onderzochten samen met hun corporaties in proeftuinen met Aedes en de Woonbond hoe zij participatie samen goed vorm kunnen geven in deze nieuwe situatie. Atrivé begeleidde dit traject de afgelopen 2 jaar. Eén van de resultaten is de [handleiding 'Huurdersorganisaties verder versterken'](#) voor corporaties en huurdersorganisaties om goed aan de slag te gaan. In het [Aedesdossier](#) vindt u meer informatie.

Samen met huurdersorganisaties blijft Atrivé nadenken hoe we met elkaar een goed werkende huurdersparticipatie kunnen ontwikkelen en vormgeven. We zien in de praktijk voorbeelden die goed werken. Hieruit verkennen we momenteel de 'principes' van een vitale huurdersparticipatie.



PARTICIPATIELABS 2017

De ervaringen uit het Aedes/Woonbond traject en ook onze ervaringen uit andere projecten met huurdersorganisaties delen we graag met huurdersorganisaties in het land. We organiseren dit jaar daarom drie participatielabs ter inspiratie, uitwisseling, intervisie en kennisdelen. Atrivé is ervan overtuigd dat het organiseren van slagkracht ontstaat door oprechte ontmoeting met elkaar en in dialoog verkennen wat huurdersorganisaties voor elkaar kunnen betekenen.

Dit jaar staan de volgende thema's centraal in drie participatielabs:

- Een huurdersorganisatie in verbinding met achterban (februari 2017)
- Goed samenwerken in beleidsvorming en prestatieafspraken (mei 2017)
- Professionalisering van bestuur (oktober 2017).

Met deze participatielabs bouwen we samen met enthousiaste huurdersorganisaties aan het leren met elkaar in de praktijk om tot een vitale huurdersparticipatie te komen.

WIJ WERKEN AAN

Atrivé begeleidt momenteel verschillende huurdersorganisaties en woningcorporaties op het vlak van huurdersparticipatie:

- Versterking en vernieuwing van huurdersorganisaties en participatiestructuur.
- Samenwerking tussen huurdersorganisaties en versterking van werkprocessen.
- Mobiliseren achterban: creatieve en praktische manieren om uw achterban te betrekken en te activeren.
- Versterken van de huurdersinvloed en samenwerking in beleidsprocessen en prestatieafspraken tussen huurdersorganisaties, corporaties en gemeenten.
- Kennisopbouw, informatie en advies over participatie, de nieuwe Woningwet, prestatieafspraken, betaalbaarheid, huurbeleid, duurzaamheid, wonen en zorg en kwaliteit van de voorraad.



VERSTERKING EN VERNIEUWING VAN HUURDERS-ORGANISATIES EN PARTICIPATIESTRUCTUUR

We begeleiden verschillende huurdersorganisaties bij professionalisering- en vernieuwingsvraagstukken. De begeleiding is gericht op het bieden van ondersteuning en structuur, het delen van kennis en het ingaan op de ontwikkelbehoeften, waarop we het proces afstemmen.

o.a. huurdersraad de Samenwerking, huurdersplatform Hellendoorn, huurdersvereniging Accio, huurdersvereniging Weidelanden, huurdersvereniging Houdt Zicht.

SAMENWERKING HUURDERSORGANISATIES & CONTACT MET DE ACHTERBAN

Atrivé begeleidt meerdere huurdersorganisaties in hun onderlinge samenwerking. Gelijktijdig willen ze ook opnieuw vorm en inhoud geven aan hun eigen professionalisering, hun relatie met de verhuurder en vernieuwing in de omgang met de achterban.

o.a. Huurdersorganisaties van Haag Wonen, Huurdersorganisaties van Standvast Wonen.



CONTACT

Wilt u meer weten over onze mogelijkheden tot ondersteuning, training of advisering? We hebben een team van ervaren adviseurs met verschillende specialisaties op dit thema. Voor vragen neem contact op met:

Janine Boers, senior adviseur, training, coach >> samenwerking, training & coaching (06 25 05 18 03)

Paul Doevendans, senior Adviseur Maatschappelijk organiseren >> legitimatie & participatie (06 53 92 51 89)

Sera Koolmees, adviseur Participatie & Communicatie >> contact achterban & vernieuwing participatie (06 25 05 17 89)

Joeri Zandvliet, adviseur Wonen & Samenwerking >> de nieuwe Woningwet & prestatie afspraken (06 25 05 17 73)