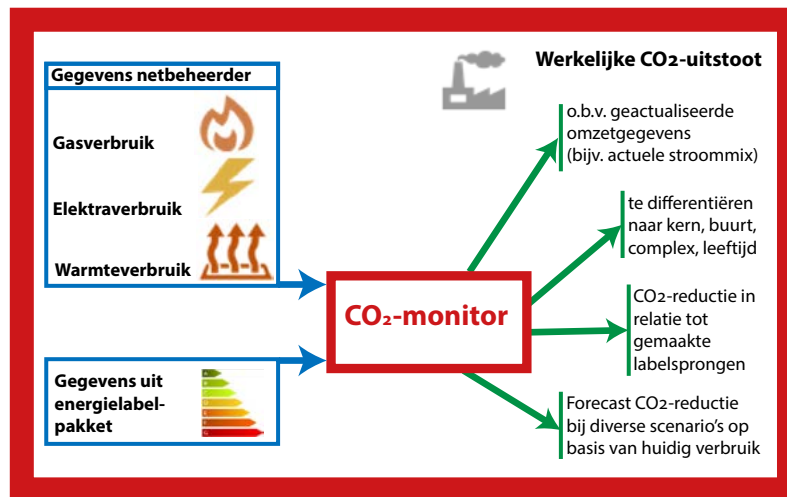


# CO<sub>2</sub>-monitor

Want na meten is het beter sturen

In 2018 ontwikkelde Atrivé voor Stadgenoot een CO<sub>2</sub>-monitor om inzicht te geven in de CO<sub>2</sub>-uitstoot van de woningvoorraad op basis van werkelijk energiegebruik. Dit leverde een mooie tool op die verrassend veel informatie geeft over het vastgoed.



## Wat kun je met deze informatie?

1. De monitor laat de ontwikkeling van de energiegegevens zien over de afgelopen periode (tot maximaal 5 jaar terug); belangrijk voor de vraag: "Hoe is de ontwikkeling van energiegebruik en CO<sub>2</sub>-uitstoot tot nu toe geweest? Hoeveel is er nog te doen, en waar?"
2. Omdat zowel de gegevens van energiegebruik, als de gegevens van de Energie Index worden getoond, kan inzichtelijk worden gemaakt wat het effect in energiegebruik is geweest van een bepaalde energetische verbetering (verbetering Energie Index). Het is inmiddels wel duidelijk dat de Energie Index alleen niet altijd het juiste sturingsmiddel is geweest. Sommige investeringen hebben wel de EI verlaagd maar hebben de uitstoot nauwelijks verminderd. Met de monitor kan nu worden bepaald: "Wat heeft in het verleden positief effect gehad en hoe groot was dat effect?"
3. Verder geeft de monitor inzicht in lokale verschillen voor wat betreft energiegebruik. De gegevens zijn inzichtelijk tot op het niveau van complex en bouwblok. Daardoor kan geanalyseerd worden welke kernen, buurten of complexen (eventueel gegroepeerd qua leeftijd of bouwtype) relatief hoog of juist laag scores in energiegebruik. "Waar is verbetering het hardste nodig?"
4. De monitor helpt om te sturen op basis van werkelijk energiegebruik en werkelijke CO<sub>2</sub>-uitstoot, in plaats van op (theoretische) energieprestatie. Daardoor kan gestuurd worden om daadwerkelijke verbeteringen tot stand te brengen, want: "Na meten is het beter sturen!"



## De CO<sub>2</sub>-monitor in de praktijk

Als een corporatie (of gemeente) besluit, om met betrekking tot de duurzaamheidsambitie (transitievisie, warmtevisie), gemakkelijker te willen sturen op basis van daadwerkelijke gegevens, dan is de CO<sub>2</sub>-monitor daarvoor de aangewezen tool. Daartoe wordt allereerst de monitor ingeregeld voor het betreffende vastgoed. Vervolgens wordt de benodigde data geladen (gas-, stroom-, warmteverbruiken en gegevens van de energielabels). Dit geeft reeds een enorm inzicht in de status en de probleemgebieden. De effecten van maatregelen die in de afgelopen 5 jaar hebben plaatsgevonden, zijn terug te vinden in de uitstoot-gegevens.

### Jaarlijks een update

Sommige klanten kiezen ervoor jaarlijks een update te laten uitvoeren. Groot voordeel hiervan is dat heel snel en heel actueel kan worden bepaald hoeveel de CO<sub>2</sub>-uitstoot in de afgelopen periode omlaag is gebracht; niet theoretisch maar daadwerkelijk !! Goed voor verantwoording en voor het creëren van draagvlak.

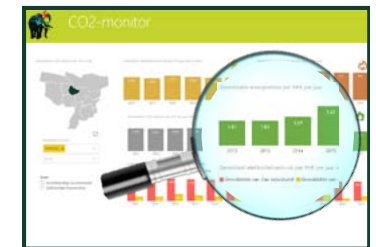
### Doorontwikkeling van de monitor

De monitor is een goede tool, maar de ontwikkeling ervan staat niet stil. Door klanten die de tool gebruiken voor hun beleid en keuzes, worden ons soms vragen gesteld, naar aanleiding waarvan wij de tool verder ontwikkelen. Ook is de 'look and feel' van de programmatuur inmiddels verbeterd en werkt het programma sneller en gebruiksvriendelijker. Het wordt steeds gemakkelijker om in te schatten wat het effect op de CO<sub>2</sub>-uitstoot zal zijn, ten gevolge van een bepaalde maatregel of investering, bijvoorbeeld:

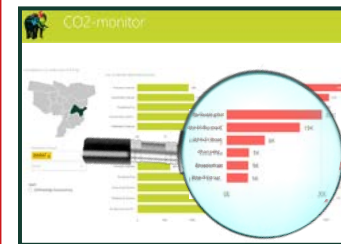
- een bepaalde verbetering in Energie Index
- de overstap van gas naar warmte
- het aanbrengen van zonnepanelen (in ontwikkeling)
- de overstap naar all-electric (in ontwikkeling).



Wijkselectie



Verbruiken afgelopen jaren



Top 10 complexen qua verbruik



Scenario analyse



Bart Jansen  
06 25 05 17 85



Marissa van Groenestijn  
06 25 05 17 35



Dave Havermans  
06 25 05 18 42



Hanna Jonker  
06 25 05 17 77

Wil je meer weten over de CO<sub>2</sub>-monitor en het gebruik ervan om te helpen bij het opstellen van een zinvolle **transitievisie**?

Neem dan contact op met een van de experts van Atrivé. Of kijk op onze website [www.atrive.nl](http://www.atrive.nl).

Je kunt ons ook bereiken via ons algemene mailadres:

[info@atrive.nl](mailto:info@atrive.nl)

of ons algemene telefoonnummer **030 - 693 60 00**.



atrivé.